

オール電化

限定仕様プラン

1棟

中間市 朝霧の里

満開価格 2,250万円 (税込)

■朝霧の里5号地
■土地面積/231.21㎡(69.94坪) ■建物面積/104.33㎡(31.55坪)
●土地価格/9,650,000円 ●建物価格/12,850,000円

頭金なし 月々 46,577円

夫婦合算 年収380万円で取得可能!

借入金は2,250万円、当社提携銀行ローン金利1.0%(2年固定型)35年返済を利用した場合、3年目以降は経済情勢等により変動します。(平成18年3月現在)※住宅金融公庫利用型もあります。

ボーナス返済(年2回) 101,799円

ショッピングモールなかま

筑豊電鉄通谷駅

新中間病院

中間南中学校

中間高校

中間高校下バス停

モデルハウスオーナー 先行予約受付開始

近日完成予定 [朝霧の里15号地]

- ・オール電化
- ・耐震対応工法
- ・高気密・高断熱
- ・全室断熱ペアガラス (超豪華設備・4大保証)

募集条件 ●見学会等の開催にご協力いただける方。 ●定期的にアンケート等にご回答いただける方。 ●ご契約期間/平成18年4月30日まで。

お申込み方法 ●現地案内会場で申込みください。

特典 ●50万円相当の商品を差し上げます。(例)照明・カーテン等etc.

詳しくはお気軽にお問い合わせください。

中間市街地に近郊!



決算放出

決算放出

オール電化

1棟

八幡西区 弥生の杜

限定仕様プラン

満開価格 1,998万円 (税込)

■弥生の杜113号地(4LDK)
■土地面積/208.52㎡(63.07坪) ■建物面積/104.33㎡(31.55坪)
●土地価格/7,130,000円 ●建物価格/12,850,000円

頭金なし 月々 39,519円

夫婦合算 年収350万円で取得可能!

借入金は2,000万円、当社提携銀行ローン金利1.0%(2年固定型)35年返済を利用した場合、3年目以降は経済情勢等により変動します。(平成18年3月現在)※住宅金融公庫利用型もあります。

ボーナス返済(年2回) 101,799円

モデルハウス お譲りします

- 蓄熱式床暖房
- オール電化
- 全室照明付
- エアコン付

モニター制度活用で 支払ら〜くら〜く

モニター利用の場合 弥生の杜74号地 販売価格2,830万円(税込) 建物面積/111.37㎡(33.69坪)・土地面積/207.94㎡(62.90坪)

月々79,887円 - モニター料 50,000円

月々の 実質支払額 29,887円

※借入金は2,830万円、当社提携銀行金利1.0%(2年固定)35年返済を利用した場合 ※当初2年間のお支払い例です。詳しくはお気軽にお問い合わせください。

限定仕様プランと モデルハウスと 得々 モニター売却。

正月の「初夢福袋抽選会」
2月の「住まいの初節句」
大好評!

超豪華設備とロフト部屋プレゼント! 3月31日まで延長!

うれしいワ!
家族の快適生活



システムキッチン「ブラータ」
(アイランドタイプ)

オリジナルドア
お選びいただくドアは全て「親子ドア仕様」です

浴室 安心動作バリアフリー
時間がたってもさめにくい
スーパー保温浴槽

オール電化
IHクッキングヒーター+電気温水器

洗面化粧台 **ウォシュレット** **オール電化** **カラーテレビ付インターホン**

電動シャッター
(1階はきだし部分)

安全 **クリーン** **高火力** **快適生活**

下記のA~Fの中から1つお選びください。

A 快適プラン
換気乾燥機システム(天井換気扇セット) UF-23A+UH-2A ¥88,000

B 快適プラン
洗濯テレビ10型 BTW-3A ¥145,000

C 片づけ上手プラン
ミスト洗浄スライド 高耐久機能乾燥機 (フルオープンタイプ) ¥153,000

D 安心プラン
防湿型 ガラスアラーム + ワイヤレスアラーム + 送信機内蔵 ガラスアラーム センサーホイール サウンダー(1つ) センサーホイール (1つ) ¥6,000(2つ)+¥9,000(1つ)+¥7,000(10分)=¥91,000 ¥18,000 ¥12,000

E リラックス空間プラン
サティス SATIS ASTEO(手洗付) ¥118,500
トイレ革命! 充実機能
リラックスミュージック/除菌イオン+節電暖房WV機能/ほのかライト&リモコンバックライト/フルオート便座/フルオート便器洗浄/お掃除ロボットアップ/WV付-脱臭

F バスルームドアプラン
親子開き戸(高級タイプ) ¥160,000
3枚引き戸 ¥105,000

60年継続保証対応住宅のご成約の家族に。



うれしいなあ!
私達のプライベートなお部屋!



※各写真はお子様用ロフトと収納用ロフトです。

保証 安心の4大保証

60年継続保証 対応住宅

構造 高気密・高断熱の家

住まいるをしっかりと守る 強固なベタ基礎

耐久性に優れた部材・素材

バリアフリー仕様

検査 JIO

地盤保証 最高5,000万円の保証が
ついた安心施工。

バルコニー-防水 10年保証

防蟻5年保証

高気密・高断熱の家
○面で構成する枠組み壁工法なので、家の内外部の熱の影響を受けにくい。
○壁、床、天井には断熱性の高いロックウールの断熱材を使用。

住まいるをしっかりと守る 強固なベタ基礎
○鉄筋のピッチは15cmで配筋、基礎の立ち上がり幅も15cmと高い強度を実現、耐震構造で安心。
○基礎コンクリート工法や防凍シートの採用で床下の湿気を遮断、また土台、根太の防風、防蟻処理など対策は万全。

耐久性に優れた部材・素材
○構造用合板で面をつくり面全体で受け止めるため、柱・梁などの構造の在来工法と比べその強度は飛躍的に向上。地震や台風による外力に対して高い耐久性を発揮。

バリアフリー仕様
○浴室には手すりを設置し段差もなく、安全性にも配慮したタイプを採用。階段にも手すりを設置。また浴後後も安心な足元灯も装備。

耐火性に優れた部材・素材
○2×4工法は、要所にファイアーストップ材を設置。石膏ボードがまただんに使用しているため、柱・梁などの構造の在来工法と比べその強度は飛躍的に向上。地震や台風による外力に対して高い耐久性を発揮。

朝霧の里販売センター ご見学・ご案内現地会場 弥生の杜販売センター

朝霧の里販売センター

弥生の杜販売センター

辰巳住研株式会社
Totsumi http://juken.tatsumi.com

0120-841-845